**Досягнення**

**управління житлово-комунального господарства Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації**

**за 2019 – 2021 роки та плани на 2022 рік**

**На території Святошинського району розміщено 3 553 будинки**

|  |  |
| --- | --- |
| **Належність** | **Кількість житлових будинків** |
| **будинки комунальної власності**  | **723** |
| **будинки ЖБК** | **111** |
| **будинки ОСББ** | **121** |
| **відомчі** | **33** |
| **інвестиційні** | **53** |
| **гуртожитки**  | **33** |
| **приватні будинки**  | **2 479** |

***І. Робота з будинками комунальної власності та комунальними підприємствами району***

1. **Стан з**абезпечення **контролю за якістю надання послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій**

З метою реалізація завдань визначених рішенням Київської міської ради від 09.10.2014 № 280/280 «Про посилення контролю за якістю надання послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій», наказом Управління житлово-комунального господарства Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації від 01.03.2016 № 6 «Про поліпшення якості надання послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій», **затверджено склад комісії** для забезпечення проведення перевірок житлово-експлуатаційних дільниць № № 1-9 комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Святошинського району м. Києва».

**Затверджено графік перевірок** щодо якості та обсягів (кількості) надання комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Святошинського району м. Києва» послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій.

**Протягом 2019 року проведено перевірки 1225 житлових будинків** та за результатами складено відповідні акти.

**Протягом 2020 року проведено перевірку 261 житлового будинку** та за результатами складено відповідні акти.

**Також, в рамках проведеної роботи,** на інформаційних дошках біля під’їздів житлових будинків висвітлено:

* інформацію про доходи та витрати на послуги з утримання будинку, споруд та прибудинкової території;
* план заходів з прибирання сходових клітин та прибудинкової території на місяць;

- щоденний календар робіт з прибирання сходових клітин та прибудинкової території на місяць.

1. **Про забезпечення контролю за станом функціонування ліфтового господарства**

Управлінням житлово‑комунального господарства Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації спільно з комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Святошинського району м. Києва» постійно здійснюється:

- контроль за станом функціонування ліфтового господарства та організація роботи спеціалізованої організації ТДВ «Укрліфтсервіс», яка здійснювала протягом 2019 року технічне обслуговування ліфтів;

- вжиття оперативних заходів з усунення причин, що спричинили їх зупинки;

- комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Святошинського району м. Києва» наказом призначено відповідальну особу за вжиттям оперативних заходів з усунення, в разі виявлення недоліків та недопущення випадків непрацюючих ліфтів у під’їздах, де не працює жоден ліфт, особливо у вихідні та святкові дні.

- недопущення їх простою (більше 1-ї доби) за винятком ліфтів обладнання яких було викрадено та тих, що увійшли до комплексної цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2016-2020 роки на заміну чи модернізацію.

- **за 2019 рік недоплачено коштів обслуговуючій ліфтовим організації за неякісно надані та/або ненадані послуги в сумі 501,968 тис. грн**.

***Довідково:***

На обслуговуванні комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Святошинського району м. Києва» знаходиться **723** житлових будинків комунальної форми власності, які обладнані **1634** ліфтами, в тому числі

* комунальної власності – **1625** ліфтів;
* інвестиційної власності – **9** ліфтів.

Кількість ліфтів, термін експлуатації яких перевищує 25 років та потребують заміни та модернізації – **1017** одиниць.

**У 2019 році спеціалізованою ліфтовою організацією за рахунок коштів підприємства проведено відновлювальні роботи** (котушки, статори, електродвигуни, реле часу, шлейфи, станції керування, магнітні пускачі) **на 669 ліфтах на суму** **5435,60 тис. грн** (в т. ч. розкрадання на суму **401,16 тис. грн**).

**2019 рік**

Відповідно до розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 02.04.2019 № 568 «Про Комплексний план реконструкції та модернізації ліфтового господарства у житловому фонді міста Києва у 2019 році» в Святошинському районі проведено заміну **29** **ліфтів** в **22** **житлових будинках** за адресами:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Адреса** | **№ під’їзду** | **Кількість ліфтів** | **Роботи із заміни ліфту** |
| 1 | бульв. Ромена Роллана, 13-Г | 2 | 1 | виконано  |
| 2 | бульв. Ромена Роллана, 6/10 | 1 | 1 | виконано |
| 3 | вул. Академіка Булаховського, 28 | 2 | 1 | виконано |
| 4 | вул. Академіка Булаховського, 30-Б | 1 | 1 | виконано |
| 5 | вул. Депутатська,30 | 1,2 | 2 | виконано |
| 6 | вул. Академіка Доброхотова, 1-Б | 2 | 1 | виконано |
| 7 | вул. Академіка Доброхотова, 3 | 1 | 1 | виконано |
| 8 | вул. Зодчих, 6-Б | 1 | 1 | виконано |
| 9 | вул. Жолудєва, 1-Б | 1 | 1 | виконано |
| 10 | вул. Академіка Корольова, 8 | 1 | 1 | виконано |
| 11 | вул. Михайла Котельникова, 46 | 1 | 1 | виконано |
| 12 | вул. Михайла Котельникова, 87 | 1 | 1 | виконано |
| 13 | вул. Львівська, 12 | 2 | 1 | виконано |
| 14 | вул. Генерала Наумова, 31-А | 4 | 1 | виконано |
| 15 | вул. Генерала Наумова, 39 | 3 | 1 | виконано |
| 16 | вул. Семашка, 15 | 1-7 | 7 | виконано |
| 17 | вул. Семашка, 17 | 3 | 1 | виконано |
| 18 | вул. Академіка Туполєва, 17/19 | 1 | 1 | виконано |
| 19 | вул. Чистяківська, 15-А | 1 | 1 | виконано |
| 20 | вул. Чорнобильська, 13-А | 1 | 1 | виконано |
| 21 | вул. Гната Юри, 8 | 4 | 1 | виконано |
| 22 | просп. Академіка Корольова, 12-Л | 1 | 1 | виконано |

**2020 рік**

**Відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 30.03.2020 № 521** «Про реконструкцію об’єктів ліфтового господарства у 2020 році» затверджено адресний перелік об’єктів ліфтового господарства для здійснення реконструкції ліфтів в межах бюджетних призначень на 2020 рік до якого увійшло 17 об’єктів (24 ліфта) Святошинського району за видом робіт, реконструкція (заміна) об’єктів ліфтового господарства.

 Замовником робіт визначено – Комунальне підприємство «Дирекція з капітального будівництва та реконструкції «Київбудреконструкція».

**Роботи з реконструкції 24 ліфта виконано в повному обсязі за адресами:**

* вулиця Академіка Доброхотова, 5 (1 під’їзд);
* вулиця Верховинна, 87 ( 3 під’їзд);
* вулиця Миколи Ушакова,12 (4 під’їзд);
* вулиця Якуба Коласа, 1-В (2 під’їзд);
* вулиця Підлісна, 5/21 (2, 3 під’їзди);
* вулиця Якуба Коласа, 6 (6 під’їзд);
* вулиця Академіка Доброхотова, 11 (3, 4 під’їзди);
* вул. Василя Кучера, 6 (1 під’їзд);
* вул. Гната Юри, 4 (1 під’їзд);
* вул. Гната Юри, 6 (1 під’їзд);
* вул. Зодчих, 70 (1 під’їзд);
* бульв. Ромена Роллана, 6/10 (2 під’їзд);
* вул. Жмеринська, 16 (8 під’їзд);
* вулиця Якуба Коласа, 11 (2, 4 під’їзди);
* вулиця Михайла Котельникова, 87 (2 під’їзд), 3 (1, 2 під’їзди);
* просп. Перемоги, 93-А (1 під’їзд);
* проспект Перемоги, 116-А (1, 2 під’їзди);
* вулиця Львівська, 57-А (1 під’їзд)

Відповідно до рішення Київської міської ради від 12.12.2019 № 456/8029 «Про бюджет міста Києва на 2020 рік» (зі змінами) розпорядженням Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації від 14.02.2020 № 111 «Про капітальний ремонт об’єктів, що фінансується в 2020 році за рахунок бюджетних коштів по Святошинській районній в місті Києві державній адміністрації»  (зі змінами) **виконано капітальний ремонт 36 ліфтів на умовах співфінансування у 17 житлових будинках на загальну суму 20 761,9 тис. грн:**

* бульвар Кольцова, 11;
* вулиця Чорнобильська, 11;
* проспект Перемоги, 93;
* проспект Перемоги, 144;
* проспект Курбаса Леся, 13;
* вулиця Чорнобильська, 9А;
* вулиця Чорнобильській, 19;
* вулиця Ірпінська, 66;
* проспект Перемоги, 127;
* проспект Курбаса Леся, 19/1;
* вулиця Жолудєва, 4В;
* вулиця Симиренка, 19;
* вулиця Ушакова Миколи, 18;
* вулиця Верховинна, 5А;
* проспект Курбаса Леся, 5А;
* проспект Перемоги, 144;
* вулиця Петрицького Анатолія, 11.

 **2021 рік**

Відповідно до рішення Київської міської ради від 22.12.2016 № 780/1784 «Про затвердження Положення про співфінансування реконструкції, реставрації, проведення капітальних ремонтів, технічного переоснащення спільного майна у багатоквартирних будинках міста Києва» та розпорядження Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації № 93 від 18.02.2021 затверджено адресний перелік робіт із капітального ремонту житлового фонду Святошинського району на умовах **співфінансування у 2021** році передбаченого, а саме:

Капітальний ремонт **ліфтів** на **14** житлових будинках (**20 ліфтів**), очікувана вартість робіт – **23 853,40 тис. грн**;

* вулиця Зодчих, 80-А;
* вулиця Академіка Єфремова, 25;
* вулиця Академіка Кіпріанова, 6-А;
* вулиця Миколи Краснова, 10;
* вулиця Підлісна, 2;
* вулиця Прилужна,12;
* вулиця Василя Стуса, 2;
* бульвар Кольцова,11;
* вулиця Якуба Коласа, 23-А;
* проспект Леся Курбаса,19/11;
* вулиця Симиренка, 25-А;
* вулиця Ушакова Миколи, 18;
* проспект Леся Курбаса, 5-А;
* вулиця Анатолія Петрицького,11.

**Станом на 01.09.2021:**

Виконано в повному обсязі роботи із капітального ремонту **11** ліфтів у **7** житлових будинках, а саме:

* вулиця Петрицького Анатолія, 11 ( 3 під’їзд);
* вулиця Зодчих, 80-А;
* проспект Курбаса Леся, 19/11;
* вулиця Прилужна, 12;
* проспект Курбаса Леся, 5;
* вулиця Ушакова Миколи, 18;
* вулиця Стуса Василя, 2.

Святошинською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано обсяги видатків бюджету на 2022 рік та направлено сформований в автоматизованій Єдиній системі управління бюджетом міста Києва бюджетний запит на суму **33 863 230** **грн.** для виконання робіт зі капітального ремонту **36 ліфтів** у **13 багатоповерхових житлових будинках** на умовах співфінансування до проекту бюджету міста Києва на 2022 рік.

Забезпечення безперебійної роботи ліфтового господарства у багатоквартирних житлових будинках є першочерговою політикою Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації.

Залучення мешканців багатоквартирних житлових будинків до виконання робіт із капітального ремонту житлового фонду Святошинського району на умовах співфінансування у 2020-2021 роках значно покращило складну ситуацію із ліфтовим господарством у житлових будинках комунальної форми власності.

1. **Про стан проведення комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Святошинського району м. Києва»** **перерахунків за ненаданні та/або надані не в повному обсязі послуги.**

**2019 рік**

**на загальну суму 46 205 943 грн з них:**

* прибирання прибудинкової території на суму **2 189 246 грн**;
* прибирання сходових клітин на суму **415 388 грн**;
* вивезення відходів на суму **37 456 564 грн;**
* технічне обслуговування ліфтів на суму **467 296 грн**;
* обслуговування систем диспетчеризації на суму **744 367** **грн**;
* технічне обслуговування та поточний ремонт систем ППА та ДВ на суму **995 757 грн**;
* прибирання і вивезення снігу, посипання на суму **1 623 грн**;
* поливання дворів, клумб і газонів на суму **3 935 703 грн**.

**2020 рік**

**на загальну суму 11 813,415 тис. грн.**

* прибирання прибудинкової території на суму **7 321,041** **тис. грн**;
* прибирання сходових клітин на суму **197,941 тис. грн**;
* вивезення відходів **0 тис. грн;**
* технічне обслуговування ліфтів на суму **323, 340 тис. грн**;
* обслуговування систем диспетчеризації на суму **478, 028 тис. грн**;
* технічне обслуговування та поточний ремонт систем ППА та ДВ на суму **775,844 тис. грн**;
* поливання дворів, клумб і газонів на суму **2 717,221 тис. грн.**;
* прибирання і вивезення снігу, посипання **0 тис. грн.**

**січень-серпень 2021 року**

**на загальну суму 12 207,914 тис. грн.**

* прибирання прибудинкової території на суму **6 944,055** **тис. грн**;
* прибирання сходових клітин на суму **87722,00 тис. грн**;
* технічне обслуговування ліфтів на суму **308922,00 тис. грн**;
* обслуговування систем диспетчеризації на суму **757338,00 тис. грн**;
* технічне обслуговування та поточний ремонт систем ППА та ДВ на суму **1 002 036 тис. грн**;
* поливання дворів, клумб і газонів на суму **2 506,184 тис. грн.**;
* прибирання і вивезення снігу, посипання **601 658 тис. грн.**

***ІІ. Енергетика та енергозбереження.***

1. **Забезпечено контроль за споживанням енергоносіїв закладами та установами району, що фінансуються з бюджету міста.**

Розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 05.07.2019 № 1203 були затверджені ліміти споживання теплової, електричної енергії, природного газу, водопостачання та водовідведення на 2019 рік для бюджетних установ, що фінансуються за рахунок бюджету міста Києва, та КП «Київміськсвітло».

З метою економного споживання енергоносіїв бюджетними установами та організаціями комунальної власності міста Києва, за поданням управління житлово-комунального господарства Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації видано розпорядження Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації від 12.07.2019 № 478, яким встановлено ліміти споживання теплової, електричної енергії, природного газу, водопостачання та водовідведення на 2018 рік для Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації, її структурних підрозділів, бюджетних установ, що фінансуються за рахунок бюджету міста Києва.

***Довідково:***

**2019 рік** – споживання енергоносіїв скорочено на понад 23%.

**2020 рік –**  споживання енергоносіїв скорочено на 25%

1. **Проведення пропагандистсько-роз’яснювальної роботи та** **вжиття заходів, спрямованих на інформування громадськості та популяризації енергозбереження.**

У Святошинській районній в місті Києві державній адміністрації відбулися розширені нарада з питання енергозбереження та впровадження енергоефективних заходів у багатоквартирних будинках.

Обговорювалося питання споживчого кредитування фізичних осіб на придбання енергозберігаючого обладнання та матеріалів для впровадження енергоефективних заходів.

Під час проведення нарад учасникам була доведена інформація стосовно доцільності енергозбереження, оскільки це питання національної енергетичної безпеки, яке завжди актуальне за всіма напрямками. В умовах сьогодення ощадливе використання паливно-енергетичних ресурсів, заміщення газу  альтернативними видами палива та державна підтримка впровадження енергоефективних заходів є надзвичайно важливими.

Також, з метою формування енергозберігаючого світогляду мешканців постійно проводиться роз’яснювальна робота спрямована на необхідність збереження теплової енергії, як у квартирах, так і в будинках, зменшення споживання природного газу, а також ощадливого споживання енергоносіїв, як під час проведення прийому громадян так і шляхом висвітлення відповідної інформації на інформаційних дошках розміщених на житлових будинках.

1. **Стан впровадження енергозберігаючого освітлення в місцях загального користування**

**На 2019 рік, 2020 рік та 2021 рік** комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду святошинського району м. Києва» **розроблено** **Програму енергозбереження по КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Святошинського району м. Києва".**

КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Святошинського району м. Києва**» проведено роботи по встановленню енергозберігаючих освітлювальних приладів в:**

**2019 рік**

**19 житлових будинках в кількості 1 188 шт. на суму 511,8 тис. грн**.

**2020 рік**

**3 житлових будинках в кількості 243 од. на суму 94,1 тис. грн**. за адресами:

* вул. Верховинця Василя, 10;
* просп. Перемоги, 104;
* вул. Чистяківська, 15.

**Поточний період 2021 року**

**Проведено роботи по встановленню енергозберігаючих освітлювальних приладів в 1 житловому будинку в кількості 664 од. на суму 235,5 тис. грн**. за адресою: вул. Якуба Коласа, 2.

|  |
| --- |
|  |
|  |  |

|  |
| --- |
| Аналіз споживання електричної енергії у житлових будинках Святошинського району міста Києва |
| період | КП «Дирекція з утримання та обслуговування житлового фонду Святошинського району м. Києва» | КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Святошинського району м. Києва" |
|  2014 кВт\*год  |  2015 кВт\*год  |  2016 по кВт\*год  |  2017 кВт\*год  |  2018 кВт\*год  |  2019 кВт\*год  |  2020 кВт\*год  |  2021 кВт\*год |
| січень  |  4 261 154  |  4 701 078  |  3 041 580  |  2 667 996  |  2 205 984  |  2 332 757  |  1 895 915  | 2 038493 |
| лютий  |  4 400 977  |  4 322 442  |  2 771 425  |  2 781 002  |  2 645 653  |  2 434 945  |  2 039 612  | 2 033963 |
| березень |  3 654 851  |  3 770 631  |  1 570 609  |  2 511 635  |  2 411 025  |  2 192 895  | 1 838 930 | 1 822668 |
| квітень |  3 734 562  |  3 683 388  |  2 688 520  |  2 351 490  |  2 259 516  |  1 959 999  |  1 781 639  | 1 841 452 |
| травень |  3 748 412  |  3 748 412  |  2 242 650  |  2 242 335  |  2 070 494  |  2 147 827  |  1 758 851  | 1 727114 |
| червень |  3 492 772  |  3 359 314  |  2 248 971  |  2 194 076  |  1 870 694  |  1 915 451  |  1 661 316  |  |
| липень |  3 128 941  |  2 974 048  |  2 202 580  |  1 915 218  |  1 777 322  |  1 632 249  |  1584494 |  |
| серпень |  3 470 841  |  3 030 862  |  1 935 178  |  1 924 669  |  1 906 341  |  1 778 725  |  1546316 |  |
| вересень |  3 666 248  |  2 667 426  |  2 088 367  |  1 923 689  |  1 961 401  |  1 594 580  |  1540343 |  |
| жовтень |  3 732 557  |  2 745 614  |  2 232 141  |  2 016 572  |  1 955 960  |  2 043 318  |  1616569 |  |
| листопад |  4 542 558  |  2 848 864  |  2 483 596  |  2 366 360  |  2 328 129  |  1 998 377  |  1722705 |  |
| грудень |  4 252 724  |  2 863 493  |  2 642 434  |  2 404 076  |  2 290 071  |  2 049 616  |  1984834 |  |
| **Р А З О М** |  **46 086 597**  |  **40 715 572**  |  **28 148 051**  |  **27 299 118**  |  **25 682 590**  |  **24 080 739**  | **20 971 524** | **7 736576** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Примітка: | економія електричної енергії у 2015 році порівняно з 2014 роком становить 5 371 025 кВт\*год. |  |  |  |
|  | економія електричної енергії у 2016 році порівняно з 2014 роком становить 17 938 546 кВт\*год. |  |  |  |
|  | економія електричної енергії у 2017 році порівняно з 2014 роком становить 18 787 479 кВт\*год. |  |  |  |
|  | економія електричної енергії у 2018 році порівняно з 2014 роком становить 20 404 007 кВт\*год. |  |  |  |
|  | економія електричної енергії у 2019 році порівняно з 2014 роком становить 22 005 858 кВт\*год.економія електричної енергії у 2020 році порівняно з 2014 роком становить 25115073 кВт\*год. |  |  |  |
|  | з 01.03.2015 виконавець послуг - комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Святошинського району м. Києва» |  |  |  |
|  |  Договір на електропостачання з лютого 2014 по січень 2016рр укладений з КП УЖГ Святошинського району м. Києва  |  |  |  |
|  |  \* Договір на електропостачання з 01 лютого 2016 укладений з КП "ККОЖФ Святошинського району м. Києва"  |  |  |  |

**4. Стан впровадження енергозберігаючих заходів у житлових будинках міста Києва, в яких створено ЖБК та ОСББ**

**2019 рік**

**10 проектів енергоефективних заходів** у житлових будинках міста Києва, **в яких створено ЖБК та ОСББ стали переможцями** у конкурсі за умови **співфінансування 70/30:**

* ОСББ «Авіатор-4» – просп. Перемоги, буд. 93;
* ОСББ «Наш дом-2016» вул. Миколи Ушакова,  буд. 14-а;
* ОСББ «Ушакова, 18» – вул. Миколи Ушакова,  буд. 18;
* ОСББ «Котельникова, 31» – вул. Котельникова, буд. 31;
* ОСББ «Авіатор -17» - вул. Ірпінська, буд.63-а
* ОСББ «Дім ранок» - бульв. Вернадського, буд. 57;
* ОСББ «Наш дім» - вул. Миколи Ушакова,  буд. 34 - а;
* ОСББ «Моноліт» - вул. Котельникова, буд. 31;
* ОСББ «Святошино» - вул. Академіка Єфремова, буд. 27;
* ОСББ «Весна» - вул. Рахманінова, буд.30/13.

**2020 рік**

**19** **проектів енергоефективних заходів** у житлових будинках міста Києва, **в яких створено ЖБК та ОСББ стали переможцями** у конкурсі за умови **співфінансування 70/30:**

**Загальна сума виконання робіт 15815544,4 грн.**

Комунальне підприємство «Група впровадження проекту з енергозбереження в адміністративних те громадських будівлях м. Києва» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) є замовником робіт.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № з/п | Назва | Вид робіт | Кошторисна вартість робіт, грн |
| 1 | ОСББ "Авіатор-4" | Заміна дверей в місцях загального користування | 326201,17 |
| 2 | ОСББ "Академіка Палладіна, 18/30 | Реконструкція теплових пунктів | 300000 |
| 3 | ОСББ "Петрицького 15" | Капітальний ремонт теплових пунктів, капітальний ремонт внутрішньобудинкових мереж | 100100 |
| 4 | ОСББ "Петрицького 13" | Капітальний ремонт теплових пунктів, капітальний ремонт внутрішньобудинкових мереж | 100100 |
| 5 | ОСББ "Петрицького 15-А" | Капітальний ремонт теплових пунктів, капітальний ремонт внутрішньобудинкових мереж | 100100 |
| 6 | ОСББ "Петрицького 17" | Капітальний ремонт теплових пунктів, капітальний ремонт внутрішньобудинкових мереж | 100100 |
| 7 | ОСББ "Петрицького 17-А | Капітальний ремонт теплових пунктів, капітальний ремонт внутрішньобудинкових мереж | 100100 |
| 8 | ОСББ "Петрицького 19" | Капітальний ремонт теплових пунктів, капітальний ремонт внутрішньобудинкових мереж | 100100 |
| 9 | ОСББ "Петрицького 19-А" | Капітальний ремонт теплових пунктів, капітальний ремонт внутрішньобудинкових мереж | 100100 |
| 10 | ОСББ "Петрицького 21 | Капітальний ремонт теплових пунктів, капітальний ремонт внутрішньобудинкових мереж | 100100 |
| 11 | ОСББ "Петрицького 21-А" | Капітальний ремонт теплових пунктів, капітальний ремонт внутрішньобудинкових мереж | 100100 |
| 12 | ОСББ "Петрицького 23" | Капітальний ремонт теплових пунктів, капітальний ремонт внутрішньобудинкових мереж | 100100 |
| 13 | ОСББ "Петрицького 23-А" | Капітальний ремонт теплових пунктів, капітальний ремонт внутрішньобудинкових мереж | 100100 |
| 14 | ОСББ "Добробут" | Реконструкція теплових пунктів, реконструкція внутрішньобудинкових інженерних мереж, встановлення датчиків руху для регулювання освітленості в місцях загального користування | 1109640 |
| 15 | ОСББ "Весна" | Капітальний ремонт та утеплення фасадів | 8380800 |
| 16 | ЖБК "Авіатор-9" | Реконструкція теплових пунктів | 770000 |
| 17 | ОК "ЖБК "Приборист-2" | Капітальний ремонт внутрішньобудинкових інженерних мереж | 254173,85 |
| 18 | ЖБК "Алмаз-6" | Капітальний ремонт та утеплення фасадів | 1875000 |
| 19 | ОСББ "Святошин" | Капітальний ремонт та утеплення фасадів | 1698629,33 |

**5. Міська програма співфінансування.**

Проводилась відповідна робота щодо поширення інформації стосовно реалізації міської програми співфінансування реконструкції, реставрації, проведення капітальних ремонтів, технічного переоснащення спільного майна в багатоквартирних будинках міста Києва (відповідно до рішення Київської міської ради від 22.12.2016 № 780/1784 зі змінами, внесеними рішенням Київської міської ради від 20.11.2018 № 56/6107).

**2019 рік**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Адреса будинку | Форма управління | Види робіт | Бюджетні кошти, тис. грн | Кошти населення тис. грн | Стан виконання, % |
| 1 | вул. Зодчих, 60/1 | ОСББ «Автотранспортник-2» | капітальний ремонт сходових кліток | 597,29 | 267,79 | 100% |
| 2 | просп. Л. Курбаса, 13 | ЖБК «Лепсе» | капітальний ремонт покрівлі | 245,52 | 28,68 | 100% |
| 3 | вул. Академіка Єфремова, 18, 20 | ЖБК «АТЕК» | капітальний ремонт покрівлі | 864,02 | 100,51 | 100% |
| 4 | вул. Верховинця Василя, 10 | КП «ККОЖФ Святошинського району м. Києва» | заміна стоякових інженерних мереж у квартирах під’їзду № 6 | 137,00 | 24,3 | 100% |
| 5 | бульв. Академіка Вернадського, 87 | КП «ККОЖФ Святошинського району м. Києва» | ремонт вхідної групи | 172,00 | 74,1 | 100% |
| 6 | просп. Леся Курбаса, 14 | КП «ККОЖФ Святошинського району м. Києва» | капітальний ремонт ліфтів | 147,5 | 7,8 | 100% |
| 7 | вул. Михайла Котельникова, 31 | ОСББ «Котельникова, 31 | капітальний ремонт ліфтів | 276,0 | 14,5 | 100% |
| 8 | вул. Академіка Єфремова, 27 | ОСББ «Святошин» | капітальний ремонт ліфтів | 388,0 | 20,5 | 100% |
|  | **Всього** |  |  | **2 906,30** | **538,2** |  |

**2020рік**

Відповідно до рішення Київської міської ради від 12.12.2019 № 456/8029 «Про бюджет міста Києва на 2020 рік» (зі змінами) розпорядженням Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації від 14.02.2020 № 111 «Про капітальний ремонт об’єктів, що фінансується в 2020 році за рахунок бюджетних коштів по Святошинській районній в місті Києві державній адміністрації»  (зі змінами) виконано капітального ремонту на об’єктах житлового фонду **на умовах співфінансування на 12 об’єктах на загальну суму 4 4997,4 тис. грн.**

**2021 рік**

Відповідно до розпорядження Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації від 18.02.2021 № 93 «Про капітальний ремонт об’єктів, що фінансується в 2021 році по Святошинській районній в місті Києві державній адміністрації» (зі змінами) передбачено проведення капітального ремонту об’єктах житлового фонду на умовах співфінансуванняна 28 об’єктах на загальну суму 8 914,3 тис. грн та станом на **01.09.2021** виконано роботи на 16 об’єктах на загальну суму 3 548,5 тис. грн.

**6.Аварійно-відновлювальні підрозділи**

З метою оперативного усунення пошкоджень на інженерних мережах в Святошинському районі створено відповідний аварійно-відновлювальний підрозділ.

Вказаний підрозділ укомплектований необхідною кількістю спеціалістів, матеріалів та технікою.

Аварійно-відновлювальним підрозділом відпрацьовано механізми взаємодії з аварійними службами КП «Київтеплоенерго» та ПрАТ «АК «Київводоканал», у випадку виникнення пошкоджень на теплових, водопровідних і каналізаційних мережах.

***ІІІ. Реформування житлово-комунального господарства та створення об’єднань співвласників багатоквартирних будинків***

1. Забезпечення сталого функціонування об’єднань співвласників багатоквартирних будинків та підтримка їх створення.

Управлінням житлово- комунального господарства Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації постійно надається консультативна та методична допомога ініціативним групам по створенню ОСББ. Існують відповідні брошури та методичні матеріали, які надаються мешканцям або надсилаються на електронну пошту.

Також, здійснюється консультування голів правління та мешканців будинків ЖБК та ОСББ стосовно ведення господарчої діяльності

**2019 рік**

**Створено 10 нових об’єднань співвласників багатоквартирних будинків.**

**2020 рік**

**5 нових об’єднань співвласників багатоквартирного будинку:**

* ОСББ «Проспект Перемоги 103», проспект Перемоги, 103;
* ОСББ «Перемога 105», проспект Перемоги, 105;
* ОСББ «ЖК Верховинна», проспект Перемоги, 109-А;
* ОСББ «Асоціація ЖК Адмірал», вулиця Ушакова, 1-Г;
* ОСББ «Асоціація Відпочинок», вулиця Петрицького, 13.

**Обрано управителів в 13 багатоквартирних будинках:**

Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Святошинського району м. Києва»:

* вул. Львівська, 24;
* вул. Жолудєва, 6-В;
* вул. Жолудєва, 1-В;
* вул. Семашка, 10;
* просп. Корольова Академіка, 12-Л;
* просп. Корольова Академіка, 2/ 12;
* бульв. Кольцова, 20;
* бульв. Кольцова, 18-А;
* вул. Литвиненко-Вольгемут, 5-Б;
* вул. Булгакова, 17;
* Жолудєва, 1-Б.

 Товариство з обмеженою відповідальністю «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду «Добробут»:

* вул. Верховинна, 37.

Товариство з обмеженою відповідальністю «Комфортний сервіс»:

* вул. Симиренка, 13/1.

**2021 рік**

За звітний період (січень-серпень 2021 року) в Святошинському районі міста Києва було:

**Створено одне об’єднання співвласників багатоквартирного будинку:**

* ОСББ «ЖК Академ парк», бульвар Вернадського, 24.

**Обрано управителів в 9 багатоквартирних будинках:**

Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Святошинського району м. Києва»:

* вул. Львівська, 24;
* бульв. Кольцова, 18-А;
* вул. Литвиненко-Вольгемут, 5-Б;
* вул. Булгакова, 17;
* Жолудєва, 1-Б.

 Товариство з обмеженою відповідальністю ЖЕК «Побут-Добробут»:

* просп. Перемоги, 75/2.

 Товариство з обмеженою відповідальністю «Новобудова»:

* просп. Курбаса Леся, 5-В;
* просп. Перемоги, 125;
* просп. Курбаса Леся, 7-А.

**2. Розподіл та утримання житла у гуртожитках.**

Розпорядженням Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації від 23.09.2013 № 540 створено наглядову раду з питань розподілу та утримання житла у гуртожитках та використання гуртожитків і прибудинкових територій у Святошинському районі міста Києва.

Засідання наглядової ради проводяться щоквартально, а при виникненні невідкладних питань голова наглядової ради призначав позачергові ради.

На засіданнях приймалися рішення відносно питань, пов’язаних із виконанням вимог Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків», розглядалися звернення мешканців щодо проживання в гуртожитках, вирішення спірних питань стосовно побуту та видачі ордерів.

***ІV. Транспорт та зв’язок***

1. **Про створення безбар’єрного простору для осіб з вадами здоров’я.**

З **метою ефективного вирішення питань щодо створення сприятливого середовища для людей з інвалідністю**, реалізацією ними права на участь в економічній, соціальній, культурній та інших сферах суспільного життя, **житлово-експлуатаційними дільницями № № 1-9 комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Святошинського району м. Києва» встановлене належне забезпечення безперешкодного доступу людей з обмеженими фізичними можливостями до житлових будинків комунальної власності**.

**2019 рік**

**встановлено 27 пандусів, із них: на сходових клітинах – 18, на ганках житлових будинків – 9.**

**Надано 2 дозволи особам інвалідністю з вадами опорно-рухового апарату на встановлення тимчасового збірно-розбірного гаража** у масивах багатоквартирної житлової забудови відповідно до рішення Київської міської ради від 05.04.2012 № 404/7741 «Про Порядок надання інвалідам дозволів на встановлення тимчасових збірно-розбірних гаражів у масивах багатоквартирної житлової забудови в місті Києві» (зі змінами).

На території Святошинського району міста Києва **розташовано 16 відділень поштового зв’язку. Вхід до 11 відділень поштового зв’язку облаштовано пандусами** для осіб з обмеженими фізичними можливостями, в деяких встановлені кнопки виклику працівників пошти для обслуговування осіб з інвалідністю, які пересуваються на інвалідних візках.

Відповідно до пункту 22 Правил паркування транспортних засобів, КП «Київтранспарксервіс» **на відведених паркувальних майданчиках, що розташовані у Святошинському районі м. Києва, в обов'язковому порядку облаштовуються місця для паркування транспортних засобів для осіб з інвалідністю**, зазначених у частині шостій статті 30 Закону України «Про основи соціальної захищеності осіб з інвалідністю в Україні», в обсязі не менше 10 % від загальної кількості, але не менше одного місця з позначенням таких місць відповідними дорожніми знаками або дорожньою розміткою.

За інформацією **комунального підприємства «Київпастранс» у** Святошинському районі в 2019 році облаштовано 34 **зупинки громадського транспорту сучасними скляними зупинковими комплексами**.

Відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 16.08.2018 № 1499 «Про внесення змін у додаток 1 до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 14 серпня 2009 року № 900 «Про впровадження світлофорного регулювання та влаштування пристроїв примусового зниження швидкості руху транспортних засобів на вулицях і дорогах м. Києва» **встановлено 9 пристроїв примусового зниження швидкості руху транспортних засобів** на території Святошинського району за адресами: вулиця Академіка Корольова, 3; провулок Приладний, 6; вулиця Сєркова, 1-б; вулиця Сєркова, 14-є; вулиця Бучанська, 33; вулиця Бучанська, 34-а, вулиця Бучанська, 35-а; вул. Академіка Корольова, 7; вулиця Академіка Корольова, 9-в.

Додатково на балансове утримання комунального підприємства «Центр організації дорожнього руху» **прийнято 1 світлофорний об’єкт та 1 світлофорний об’єкт додатково введено в експлуатацію.**

Продовжуються роботи з капітального ремонту проспекту Палладіна, вулиці Чорнобильської та вулиці Академіка Туполєва, замовником яких виступає комунальна корпорація «Київавтодор».

Восени 2019 року завершено ремонт станції метро «Святошин» Святошинсько-Броварської лінії. 1 листопада 2019 року станція почала працювати у звичайному режимі.

**2020 рік**

В**становлено 17 пандусів, із них:**

* **на сходових клітинах 11;**
* **на ганках житлових будинків – 6.**
* **Дообладнано іншими спеціальними і допоміжними засобами житлових будинків/під’їздів – 2.**

**2021 рік**

В**становлено 5 пандусів, із них:**

* **на сходових клітинах 1;**
* **на ганках житлових будинків – 3.**
* **Дообладнано іншими спеціальними і допоміжними засобами житлових будинків/під’їздів – 1.**
1. **Про стан ремонту шляхової мережі.**

**Протягом 2019 року виконано такі роботи:**

- поточний (дрібний) ремонт покриття балансових вулиць, ліквідація аварійно-небезпечної ямковості загальною площею 11837 м²;

- поточний (дрібний) ремонт покритя балансових вулиць за допомогою машини «Крафко-Магнум» загальною площею 1500 м²;

- заливка тріщин – 37518 м²;

- поточний (середній) ремонт покриття вулиці Генерала Наумова (від проспекту Академіка Палладіна до вулиці Підлісної) загальною площею 10326,7 м².

Продовжуються роботи з капітального ремонту проспекту Академіка Палладіна, вулиці Чорнобильської та вулиці Академіка Туполєва, замовником яких виступає комунальна корпорація «Київавтодор».

**Поточний період 2021 року**

|  |
| --- |
| **Виконання плану поточного (дрібного, середнього) ремонту об’єктів вулично-шляхової мережі міста Києва по КП ШЕУ Святошинського району на 2021 рік станом 01.09.21р.** |
|   |   |   |
| **№ з/п** | **Найменування робіт** | **Одиниця виміру** | **Затверджені показники по плану** | **Виконання станом на 01.09.2021року** | **Залишок станом на 01.09.2021року** |
|  **обсяги, м2** |  **вартість, тис. грн.** |  **обсяги, м2** |  **вартість, тис. грн.** |  **обсяги, м2** |  **вартість, тис. грн.** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** |
| **8.1.** | **Поточний (дрібний) ремонт покриття балансових вулиць, ліквідація аварійно-небезпечної ямковості**  | **м2** | **16740** | **9558,903** | **15522** | **7715,800** | **1218** | **1843,103** |
| **8.2.** | **Поточний (дрібний) ремонт струменево-ін'єкційним методом**  | **м2** | **1500** | **467,647** | **1500** | **467,647** | **0** | **0** |
| **8.3.** | **Заливка тріщин**  | **м. пог.** | **30000** | **1701,049** | **23795,00** | **1237,500** | **6205** | **463,549** |
| **8.4.** | **Поточний (середній) ремонт покриття балансових вулиць у тому числі:** | **м2** | **29228** | **29381,427** | **17628,00** | **11329,049** | **11600** | **18052,378** |
| 8.4.1. | вул. Якуба Коласа (від бульв. Ромена Роллана до вул. Чаадаєва) | **м2** | 7828 | 5300,049 | 7828,0 | 5300,049 | 0 | **0** |
| 8.4.2. | проспект Корольова | **м2** | 10000 | 9362,100 | 3900,0 | 3038,00000 | 6100 | **6324,1** |
| 8.4.3. | вул. Чистяківська (від просп. Перемоги до провулку Чистяківського) | **м2** | 4400 | 4119,278 | 5900,0 | 2991,00000 | -1500,0 | **1128,278** |
| 8.4.4. | Гостомельське шосе | проект |   | 600,000 |   |   |   | **600,000** |
| 8.4.5. | Гостомельське шосе | м2 | 7000 | 10000,000 |   |   | 7000,0 | **10000,000** |
| **8.5.** | **Ремонт( заміна) дорожніх огороджень, утому числі:** | **м. пог.** | **1000** | **1583,624** |  |  | 1000,0 | **1583,624** |
| 8.5.1. | Влаштування НПО | м. пог. | 200 | 318,810 |  |  | 200,0 | **318,81** |
| 8.5.2. | Влаштування колесовідбійної стрічки | м. пог. | 800 | 1264,814 |  |  | **800,0** | **1264,814** |
| **8.6.** | **Облаштування наземних пішохідних переходів заниженим бортовим каменем (безбар’єрне середовище, тактильна плитка)** | **од.** | **35** | **1002,000** | **4** | **37,67640** | **31** | **964,3236** |
| **8.7.** | **Встановлення обмежувальних (антипаркувальних) стовпчиків**  | **од.** | **1000** | **1814,2** | **568** | **858,7** | **432** | **955,5** |
| **8.8.** | **Влаштування підвищенних пішохідних переходів заниженим бортовим каменем (безбар'єрне середовище, тактильна плитка)** | **од.** | **5** | **865** |  |  | **5** | **865** |
| **8.9.** | **Влаштування острівців безпеки** | **од.** | **5** | **629** | **2** | **103,99920** | **3** | **525,0008** |
| **8.10.** | **Встановлення велосипедних парковок** | **од.** | **100** | **406,000** | **14** | **50,000** | **86** | **356** |
|   | **Разом по підприємству**  | **м2** | **47468** | **47408,850** | **34650,00** | **21800,37160** | **12818,00** | **25608,4784** |

***V. Виконання робіт на об’єктах житлового фонду комунальної власності поточного та з капітального характеру***

**1 Виконання робіт із капітального ремонту по галузі «Житлове-господарства»**

**2019 рік**

Відповідно до рішення Київської міської ради від 13.12.2018 № 416/6467 «Про бюджет міста Києва на 2019 рік» (зі змінами) розпорядженням Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації від 13.02.2019 № 63 (зі змінами) затверджено адресний перелік об’єктів для виконання робіт із капітального ремонту в межах затверджених бюджетних призначень на 2019 рік з урахуванням їх пріоритетності.

 **Передбачено виконати ремонтні роботи на 301 об’єктах, на загальну суму 129 202, 3 тис. грн, а саме:**

- облаштування пандусів – 2 об'єкти на суму 200,0 тис. грн; - вхідні групи - 8 об'єктів на суму 1 285,7 тис. грн;

-  заміна вікон 84 об'єкти на суму 28 302,6 тис. грн;

-  покрівлі - 16 об'єктів на суму 6 723,6 тис. грн;

- сходові клітини - 25 об'єктів на суму 6 741,9 тис. грн ;

- інженерні мережі - 53 об'єктів на суму 21 425,2 тис. грн;

-  підсилення фундаменту - 3 об'єкти на суму 1 500,0 тис. грн;

- контейнерні майданчики для сміття 10 об'єктів на суму 165,00 тис. грн;

- електрощитові - 1 об'єкт на суму 100,0 тис. грн;

- ремонт ж/б - 1 об'єкт на суму 100,0 тис. грн;.

- ремонт житлового фонду за рахунок співфінансування - на 9 об’єктах на суму 3000,0 тис. грн ( у т. ч. 4 ліфта на суму 904, 5 тис. грн.).

- ігрові майданчики - 24 об'єктів на суму 5610,0 тис. грн; - спортивні майданчики - 6 об'єкти на суму 1040,00 тис. грн; - громадські проекти - 4 об'єкти на суму1 867,8 тис. грн;

- відновлення асфальтового покриття - 55 об'єктів на суму 51 140,5 тис. грн.

**Передбачено субвенція з державного бюджету місцевому бюджету на здійснення заходів соціально**-**економічного розвитку на 78 об’єктах, на загальну суму 11 782, 55 тис. грн, а саме:**

- заміна вікон - 61 об'єкт на суму 8813, 8 тис. грн;

- вхідні групи - 3 об'єкти на сум 871, 5 тис. грн;

- сходові клітки - 3 об'єкти на суму 1050, 00 тис. грн;

- контейнерні майданчики - 1 об'єкт на суму 126, 00 тис. грн.

- ігрові майданчики -10 об'єктів на суму 921,25 тис. грн.

**Виконані ремонтні роботи на 301 об’єктах, на загальну суму 122 127,5 тис. грн, а саме:**

- облаштування пандусів - 2 об'єкти на суму 191, 5 тис. грн; - вхідні групи - 8 об'єктів на суму 822, 8 тис. грн;

-  заміна вікон 84 об'єкти на суму 26 915, 7 тис. грн;

-  покрівлі - 16 об'єктів на суму 6 319, 4 тис. грн;

- сходові клітини - 25 об'єктів на суму 6 574, 4 тис. грн ;

- інженерні мережі - 53 об'єктів на суму 19 684, 2 тис. грн;

-  підсилення фундаменту - 3 об'єкти на суму 1 240, 2 тис. грн;

- контейнерні майданчики для сміття 10 об'єктів на суму 164,7 тис. грн;

- електрощитові - 1 об'єкт на суму 97,5 тис. грн;

- ремонт ж/б - 1 об'єкт на суму 55,0 тис. грн.

- ремонт житлового фонду за рахунок співфінансування - на 9 об’єктах на загальну суму 2 791, 3 тис. грн, ( у т. ч. 4 ліфта на суму 779,7 тис. грн).

- ігрові майданчики - 24 об'єктів на суму 5 251,1 тис. грн; - спортивні майданчики - 6 об'єктів на суму 1026,5 тис. грн;

- громадські проекти - 4 об'єкти на суму 1 788,8 тис. грн;

- відновлення асфальтового покриття - 55 об'єктів на суму 49 204,4 тис. грн.

**Виконані ремонтні роботи за рахунок субвенції з державного бюджету місцевому бюджету на здійснення заходів соціально**-**економічного розвитку із заміни вікон на 77 об’єктах, на загальну суму 10 287, 5 тис. грн, а саме:**

- заміна вікон - 61 об'єкт на суму 7 772,8 тис. грн;

- вхідні групи - 3 об'єкти на суму 587, 6 тис. грн;

- сходові клітки - 3 об'єкти на суму 1026, 2 тис. грн;

- ігрові майданчики -10 об'єктів на суму 900,9 тис. грн.

**2020 рік**

Відповідно до рішення Київської міської ради від 12.12.2019 № 456/8029 «Про бюджет міста Києва на 2020 рік» (зі змінами) розпорядженням Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації від 14.02.2019 № 111 «Про капітальний ремонт об’єктів, що фінансується в 2020 році за рахунок бюджетних коштів по Святошинській районній в місті Києві державній адміністрації» (зі змінами) затверджено адресний перелік об’єктів для виконання робіт із капітального ремонту в межах затверджених бюджетних призначень на 2020 рік з урахуванням їх пріоритетності.

**Передбачено виконати ремонтні роботи 304 об'єктах на загальну суму 137 225.2 тис. грн, а саме:**

- благоустрій прибудинкової території - 2 об’єкти на суму 700,0 тис. грн;

- Громадські проекти -7 на загальну суму 1 074,5 тис. грн;

- капітальний ремонт приміщень - 1 об’єкт на загальну суму 5 190,4 тис. грн;

- облаштування пандусів - 1 об’єкт на суму 140,0 тис. грн;

- заміна вікон - 29 об’єктів на суму 11 364,1 тис.грн;

- вхідні групи -11 об’єктів на суму 2 025,3 тис.грн;

- покрівлі - 13 об’єктів на суму 4 680,8 тис.грн;

- сходові клітини - 29 об’єктів на суму 12 099,8 тис.грн;

- інженерні мережі - 46 об’єкти на суму 20 104,7 тис.грн;

- підсилення фундаменту - 2 об’єкт на суму 517,7 тис.грн;

- електрощитові - 8 об’єктів на суму 1 989,7 тис.грн;

- ремонт фасаду -1 об’єкт на суму 1 122,0 тис.грн.,

- кап. рем. ж/б на -1 об’єкті на суму 248,0 тис.грн.,

- інвестиційні проекти- 6 об’єктів (заміна вікон) на суму 201,1 тис.грн;

- ігрові майданчики - 21 об’єкт на суму 3 540,0 тис.грн;

- спортивні майданчики - 5 об’єктів на суму 2 230,0 тис грн;

- Громадські проекти - 5 об’єктів на суму 743,5 тис.грн (2 об’єкти ігрові майданчики на суму 352,3 тис. грн., спортивні майданчики 3 об’єкти на суму 391,2 тис.грн);

- інвестиційні проекти (ігрові майданчики) - 49 об’єктів на суму 8 489,3 тис. грн;

- виконання робіт з відновлення асфальтового покриття на - 67 об’єктах на загальну суму 60 764,3 тис. грн.

**Виконано ремонтні роботи на 301 об**’**єктах загальну суму 134 851,7 тис. грн, а саме:**

- благоустрій прибудинкової території - 2 об’єкти на суму 690,3 тис. грн;

- заміна вікон - 29 об’єктів на суму 11 110,7 тис. грн;

- вхідні групи - 11 об’єктів на суму 2 012,6 тис. грн;

- покрівлі - 13 об’єктів на суму 4 674,6 тис. грн;

- сходові клітини - 29 об’єкти на суму 11 971,6 тис. грн;

- інженерні мережі - 46 об’єктів на суму 19 873,1 тис. грн;

- ремонт фасаду - 1 об’єкт на суму 1 121,6 тис. грн,

- підсилення фундаменту -2 об’єкти на суму 517,6 тис. грн;

- електрощитові - 8 об’єктів на суму 1 767,4 тис. грн;

 - облаштування пандусів - 1 об’єкт на суму 139,7 тис. грн;

- Громадські проекти - 7 об’єктів на загальну суму 1 017,0 тис. грн;

- капітальний ремонт приміщень - 1 об’єкт на загальну суму 5 171,8;

- кап. рем. ж/б на - 1 об’єкт на суму 247,0 тис.грн.

- інвестиційні проекти - 4 об’єктах (заміна вікон) на суму 86,5 тис.грн;

- ігрові майданчики - 21 об’єкт на суму 3 505,9 тис. грн;

- спортивні майданчики - 5 об’єкт на суму 2 182,5 тис. грн;

- Громадські проекти - 4 об’єктах на суму 531,8 тис. грн;

- інвестиційні проекти - 49 об’єктів на суму 8 279,3 тис. грн;

- відновлення асфальтового покриття на 67 об’єктах на загальну суму 59 951,3 тис.грн.

**2021 рік**

Відповідно до розпорядження Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації від 18.02.2021 № 93 «Про капітальний ремонт об’єктів, що фінансується в 2021 році по Святошинській районній в місті Києві державній адміністрації» (зі змінами)передбачено виконати ремонтні роботи 76 об'єктах на загальну суму 63 422,4 тис. грн, а саме:

- благоустрій прибудинкової території - 2 об’єкти на суму 2 600,0 тис.грн;

- Громадські проекти -4 об’єкти на загальну суму 628,6 тис.грн;

- відновлення асфальтового покриття на 53 об’єктах на загальну суму 54 743,8 тис.грн;

-ремонт фасаду- 1 об’єкт на загальну суму 1 350,0 тис.грн;

- ігрові майданчики - 16 об’єктів на суму 4 100,0 тис. грн;

**Станом на 01.09.2021 виконано ремонтні роботи на 52 об**’**єктах загальну суму 43 454,2 тис. грн, а саме:**

- Громадські проекти – 3 об’єктах на загальну суму 449,1 тис.грн;

- відновлення асфальтового покриття на 45 об’єктах на загальну суму 41 832,8 тис.грн.

- ігрові майданчики - 4 об’єкти на суму 1 172,3 тис. грн;

1. **Використання коштів на поточний ремонт**

Для покращення якості обслуговування будинків житлового фонду комунальної власності, власними силами житлово-експлуатаційними дільницями 1-9 комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Святошинського району м. Києва»

**2019 рік**

 **Виконано низку робіт на загальну суму 40 143,00 тис. грн**, таких як, наприклад:

* ремонт покрівля в **186** будинках на суму **3 056,60 тис. грн**;
* ремонт фасаду в **58** будинках на суму **874,90 тис. грн**;
* ремонт вхідних груп в **203** будинках на суму **8 123,10 тис. грн;**
* ремонт внутрішньобудинкового обладнання та інженерних мереж в **659** будинках на суму **15 459,70 тис. грн. з них**;
* ремонт електричних мереж та електрощитових, встановлення

 енергозберігаючих освітлювальних приладів в **552** будинках на

 суму **2 601,80 тис. грн**;

* герметизація стиків в **56** будинках на суму **2 150,50 тис. грн**;
* ремонт сходових клітин в **18** будинках на суму **189,10 тис. грн**;
* герметизація інженерних вводів в **3** будинках на суму **5,20 тис. грн**;
* ремонт об’єктів благоустрою в **248** будинках на суму **927,40 тис. грн**;
* поточний ремонт ліфтів в **301** будинку на суму **5 696, 10 тис. грн**;
* інші роботи в **330** будинках на суму **1 058,60 тис. грн.**

***Довідково:***

Так, за 2019 рік за рахунок складової тарифу «Поточний ремонт» від сплати населенням коштів за спожиті житлово-комунальні послуги **надійшло коштів в сумі 54 676,8 тис. грн.** (без урахування пільг і субсидій), **при нарахуванні 59 843,9 тис.грн.**

**2020 рік**

**Виконано низку робіт на загальну суму 38 171,70 тис. грн.**

Для покращення якості обслуговування будинків житлового фонду комунальної власності, власними силами житлово-експлуатаційними дільницями 1-9 комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Святошинського району м. Києва» **в** **2020році** було виконано низку робіт, таких як, наприклад:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Вид проведеної роботи** | **Кількість будинків од.** | **Об'єми виконаних робіт за 2020 р** | **Вартість виконаних робіт за 2020 р (тис. грн.)** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Ремонт покрівель | 215 | 15474 кв. м | 5319,80 |
| 2 | Ремонт фасадів | 25 | 1018 кв. м | 673,60 |
| 3 | Ремонт вхідних груп | 194 | 347 од | 7712,90 |
| 4 | Ремонт внутрішньобудинкового обладнання та мереж водопостачання, теплопостачання, каналізації  | 629 | 12299 м/п | 11712,20 |
| 5 | Ремонт електричних мереж та електрощитових,  | 558 |   | 22202,30 |
| ***в тому числі:*** *встановлено енергозберігаючих освітлювальних приладів* | *3 (274)* |  | *94,10* |
| 6 | Герметизація стиків  | 41 | 9926 м/п | 1834,00 |
| 7 | Ремонт сходових клітин | 23 | 4001кв.м | 604,60 |
| 8 | Герметизація інженерних вводів | 2 | — | 1,80 |
| 9 | Ремонт об'єктів благоустрою, розташованих на прибудинкових територіях, в тому числі влаштування клумб та єкокуточків | 214 |  — | 614,90 |
| 10 | Поточний ремонт ліфтів | 318 |  — | 6518,70 |
| 11 | **Інше** | 338 |  — | 976,90 |
|  | **Всього** | 2557,00 | — | **38171,70** |

***Довідково:***

Так, за 2020 рік за рахунок складової тарифу «Поточний ремонт» від сплати населенням коштів за спожиті житлово-комунальні послуги **надійшло коштів в сумі 53 561,0 тис. грн.** (без урахування пільг і субсидій), **при нарахуванні 59 843,9 тис.грн.**

**I півріччя 2021 року**

Для покращення якості обслуговування будинків житлового фонду комунальної власності, власними силами житлово-експлуатаційними дільницями 1-9 комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Святошинського району м. Києва» у **I півріччі 2021року** було виконано низку робіт, таких як, наприклад:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Вид проведеної роботи** | **Кількість будинків од.** | **Об'єми виконаних робіт за 2020 р** | **Вартість виконаних робіт за 2020 р (тис. грн.)** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Ремонт покрівель | 88 | 3129 кв. м | 1102,50 |
| 2 | Ремонт фасадів | 45 | 314 кв. м | 299,30 |
| 3 | Ремонт вхідних груп | 147 | 218 од | 2732,40 |
| 4 | Ремонт внутрішньобудинкового обладнання та мереж водопостачання, теплопостачання, каналізації  | 555 | 6563 м/п | 6414,90 |
| 5 | Ремонт електричних мереж та електрощитових,  | 429 |  –— | 1487,30 |
| ***в тому числі:*** *встановлено енергозберігаючих освітлювальних приладів* | *1* | 664 од | *235,50* |
| 6 | Герметизація стиків  | 9 | 2112 м/п | 595,30 |
| 7 | Ремонт сходових клітин | 12 | 315 кв.м | 197,60 |
| 8 | Ремонт об'єктів благоустрою, розташованих на прибудинкових територіях, в тому числі влаштування клумб та єкокуточків | 107 |  — | 251,60 |
| 9 | Поточний ремонт ліфтів | 154 | — | 2343,20 |
| 10 | **Інше** | 240 | — | 500,00 |
|  | **Всього** | **1 786** | — | **15 924,10** |

***Довідково:***

Так, за січень-липень 2021 року за рахунок складової тарифу «Поточний ремонт» від сплати населенням коштів за спожиті житлово-комунальні послуги за січень-липень 2021 року надійшло **32187,7 тис. грн.**

В цілому було **виконано робіт** по поточному ремонту у **I півріччі 2021** року на суму **15 924,10** **тис. грн.**